

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель руководителя
департамента имущественных
отношений и государственных
закупок Новгородской области



О.В. Пшеницына

28 сентября 2017 года

ПРОТОКОЛ

заседания постоянно действующей комиссии по проведению аукционов
по продаже земельных участков или права на заключение договоров
аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в
аукционе и признанию заявителей участниками аукциона

28 сентября 2017 года

№ 1

Великий Новгород

Председатель – главный консультант-
юрисконсульт управления по
земельным ресурсам, аукционист

М.О. Рубанова

Секретарь – консультант управления
по земельным ресурсам,
уполномоченный представитель
организатора аукционов

С.В. Глаголина-Гусева

Присутствовали:

Заместитель начальника управления
по земельным ресурсам, член
комиссии

Т.С. Букачева

Ведущий специалист-эксперт
управления по земельным ресурсам,
член комиссии

Е.А. Лаврентьева

Главный консультант управления по
земельным ресурсам, член комиссии

Т.А. Полисадова

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8223601:621, площадью 1557 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне П.2 (зона предприятий и складов V, IV классов опасности с санитарно-защитной зоной 50, 100 метров) по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, в границах согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, цель предоставления: открытая стоянка краткосрочного хранения автомобилей, (далее – аукцион).
2. Принятие решения о признании заявителей участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

СЛУШАЛИ:

Рубанова М.О. – сообщила следующее:

Организатором приема заявок является департамент имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области.

Основанием приема заявок является приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 25.08.2017 № 2022 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8223601:621».

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Характеристики земельного участка, выставленного на аукцион: земельный участок с кадастровым номером 53:23:8223601:621, площадью 1557 кв.м, расположенный на землях населенных пунктов в территориальной зоне П.2 (зона предприятий и складов V, IV классов опасности с санитарно-защитной зоной 50, 100 метров) по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, в границах согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта. Цель предоставления: открытая стоянка краткосрочного хранения автомобилей.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 386 000,00 руб. (Триста восемьдесят шесть тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 11 580,00 руб. (Одиннадцать тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 коп.).

Объявленная дата начала приема заявок: 01 сентября 2017 года.

Объявленный срок окончания приема заявок: 17 часов 00 минут 27 сентября 2017 года.

Поступила заявка:

- № 382 от 18.09.2017 – Акционерное общество «Производственно-коммерческая фирма завода ГАРО» (ИНН 5321067077, КПП 532101001, ОГРН 1025300792791, адрес (место нахождения): 173003, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 64).

На момент определения участников аукциона задаток поступил от заявителя:

- Акционерного общества «Производственно-коммерческая фирма завода ГАРО» (платежное поручение от 11.09.2017 № 354, сумма платежа: 77 200,00 руб.).

ПОСТАНОВИЛИ:

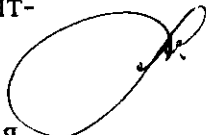
1. Признать единственную заявку на участие в аукционе и подавшего ее заявителя – Акционерное общество «Производственно-коммерческая фирма завода ГАРО» соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, поскольку по

окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Акционерному обществу «Производственно-коммерческая фирма завода ГАРО» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Председатель – главный консультант-
юрисконсульт управления по
земельным ресурсам, аукционист



М.О. Рубанова

Секретарь – консультант управления
по земельным ресурсам,
уполномоченный представитель
организатора аукционов



С.В. Глаголина-Гусева

Заместитель начальника управления
по земельным ресурсам, член
комиссии



Т.С. Букачева

Ведущий специалист-эксперт
управления по земельным ресурсам,
член комиссии



Е.А. Лаврентьева

Главный консультант управления по
земельным ресурсам, член комиссии



Т.А. Полисадова