

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель руководителя
департамента имущественных
отношений и государственных
закупок Новгородской области



Р.В. Тарусов

19 октября 2017 года

ПРОТОКОЛ

заседания постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе и признанию заявителей участниками аукциона

19 октября 2017 года

№ 3

Великий Новгород

Председатель - заместитель
начальника управления по земельным
ресурсам, аукционист

З.П. Дубкова

Секретарь – консультант управления
по земельным ресурсам,
уполномоченный представитель
организатора аукционов

С.В. Глаголина-Гусева

Присутствовали:

Главный консультант-юрисконсульт
управления по земельным ресурсам,
член комиссии

М.О. Рубанова

Ведущий специалист-эксперт
управления по земельным ресурсам,
член комиссии

Е.А. Лаврентьева

Главный консультант управления по
земельным ресурсам, член комиссии

Т.А. Полисадова

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323801:6066, площадью 14073 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж.4 (зона застройки многоквартирными домами этажностью в 5 - 14 надземных этажей (включая цокольный и технический этажи)), по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, Колмовская наб., в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка, разрешенное использование: спорт, цель предоставления: физкультурно-оздоровительные сооружения, (далее – аукцион).
2. Принятие решения о признании заявителей участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

СЛУШАЛИ:

Дубкова З.П. – сообщила следующее:

Организатором приема заявок является департамент имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области.

Основанием приема заявок является приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 07.09.2017 № 2123 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8323801:6066».

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Характеристики земельного участка, выставленного на аукцион: земельный участок с кадастровым номером 53:23:8323801:6066, площадью 14073 кв.м, расположенный на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж.4 (зона застройки многоквартирными домами этажностью в 5 - 14 надземных этажей (включая цокольный и технический этажи)), по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, Колмовская наб., в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка, разрешенное использование: спорт. Цель предоставления: физкультурно-оздоровительные сооружения.

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 2 800 000,00 руб. (Два миллиона восемьсот тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 84 000,00 руб. (Восемьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.).

Объявленная дата начала приема заявок: 22 сентября 2017 года.

Объявленный срок окончания приема заявок: 17 часов 00 минут 18 октября 2017 года.

Поступила заявка:

- № 386 от 17.10.2017 – Мартирисян Карен Сурикович (место жительства: .).

На момент определения участников аукциона задаток поступил от заявителя:

- Мартирисяна Карена Суриковича (платежное поручение от 18.10.2017 № 516209, сумма платежа: 560 000,00 руб.).

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Признать единственную заявку на участие в аукционе и подавшего ее заявителя – Мартирисяна Карена Суриковича соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, поскольку по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Мартирисяну Карену Суриковичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной

платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Председатель - заместитель
начальника управления по земельным
ресурсам, аукционист



З.П. Дубкова

Секретарь – консультант управления
по земельным ресурсам,
уполномоченный представитель
организатора аукционов



С.В. Глаголина-Гусева

Главный консультант-юрисконсульт
управления по земельным ресурсам,
член комиссии



М.О. Рубанова

Ведущий специалист-эксперт
управления по земельным ресурсам,
член комиссии



Е.А. Лаврентьева

Главный консультант управления по
земельным ресурсам, член комиссии



Т.А. Полисадова