



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2021 № 167

Великий Новгород

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии при Правительстве Новгородской области для оценки жилых помещений жилищного фонда Новгородской области, а также иных жилых помещений

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение о межведомственной комиссии при Правительстве Новгородской области для оценки жилых помещений жилищного фонда Новгородской области, а также иных жилых помещений, утвержденное постановлением Правительства Новгородской области от 01.04.2014 № 192 (далее Положение):

1.1. В пункте 2.2:

1.1.1. Заменить слова «проводит оценку» на «либо на основании сформированного и утвержденного Правительством Новгородской области на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее сводный перечень объектов (жилых помещений)), проводит оценку»;

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, предусмотренное первым абзацем настоящего пункта.»;

1.2. В подпункте 2.3.1:

1.2.1. Изложить первый абзац в редакции:

«2.3.1. Принимает и рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспер-

тизы жилого помещения, предусмотренные первым абзацем пункта 2.2 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней со дня регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Положения, – в течение 20 календарных дней со дня регистрации.»;

1.2.2. Заменить во втором абзаце слова «15 дней» на «15 календарных дней»;

1.3. Заменить в подпункте 2.3.3 слова «от 31 марта 2012 года № 271 «О порядке аттестации, переаттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» на «от 31 декабря 2020 года № 2460 «Об утверждении Правил аттестации, переаттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе продления срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»;

1.4. Дополнить подпункт 2.3.6 абзацем следующего содержания:

«Участие в обследовании помещения лиц, указанных в четвертом абзаце пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, в случае их включения в состав комиссии является обязательным.»;

1.5. Изложить пункты 2.6, 4.5, 4.6, 4.8 в редакции:

«2.6. На основании полученного заключения Правительство Новгородской области в течение 30 календарных дней со дня получения заключения, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, – в течение 10 календарных дней со дня получения заключения в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в Правительстве Новгородской области, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 11.03.2019 № 87, и настоящим Положением, принимает решение, предусмотренное седьмым абзацем пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Рос-

сийской Федерации от 28 января 2006 года № 47, в форме распоряжения с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.»;

«4.5. К работе комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), в том числе собственник жилого помещения, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации (уполномоченное им лицо).

Собственник жилого помещения, в том числе собственник жилого помещения, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации (уполномоченное им лицо), подлежит уведомлению о дате, времени и месте заседания комиссии в порядке, установленном пунктом 4.10 настоящего Положения. В уведомлении указываются дата, время, место заседания комиссии. Уведомление подписывается секретарем комиссии. В случае неявки собственника (уполномоченного им лица) на заседание комиссии при условии надлежащего уведомления о времени и месте заседания комиссии заседание комиссии проводится и решение комиссией принимается в отсутствие собственника (уполномоченного им лица).

4.6. Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.»;

«4.8. Председатель комиссии:

организует деятельность комиссии;

привлекает к работе комиссии с правом совещательного голоса собственника жилого помещения (уполномоченное им лицо), в том числе собственника жилого помещения, получившего повреждение в результате чрезвычайной ситуации (уполномоченное им лицо).».

2. Разместить постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
0883FB252CB71C2AAAEB113F39B7B169F9
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич
Дата подписания: 16.06.2021 18:55
Срок действия: с 08.12.2020 по 31.12.2021

А.С. Никитин