



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.10.2013 № 156-рг

Великий Новгород

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Новгородской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2003 года № 262 «Об утверждении Правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц»:

1. Изъять в установленном законодательством порядке для государственных нужд Новгородской области земельные участки согласно приложению к распоряжению в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Автомобильная дорога от автомобильной дороги «Великий Новгород – Хутынь» до автомобильной дороги «Великий Новгород – Луга» с мостом через р.Волхов в Великом Новгороде (Деревяницкий микрорайон)) (правый берег этапа 1-А).

2. Департаменту имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области осуществить в установленном законодательством порядке государственную регистрацию распоряжения в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

3. Государственному областному казенному учреждению «Управление автомобильных дорог Новгородской области» обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к распоряжению:

3.1. Уведомить собственников земельных участков, указанных в приложении к распоряжению, о предстоящем изъятии земельных участков

бо
№ 0218-р

для государственных нужд Новгородской области и о произведенной государственной регистрации распоряжения, с указанием даты государственной регистрации;

3.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков и находящегося на них недвижимого имущества, указанных в приложении к распоряжению, и определение размера убытков, причиненных собственникам изъятием земельных участков, включая убытки, которые они несут в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду, для определения выкупной цены;

3.3. Заключить с собственниками земельных участков соглашения о выкупе земельных участков, указанных в приложении к распоряжению, с указанием их выкупной цены, сроков и других условий выкупа, за счет средств, предусмотренных сметной документацией на строительство автомобильной дороги регионального значения «Автомобильная дорога от автомобильной дороги «Великий Новгород – Хутынь» до автомобильной дороги «Великий Новгород – Луга» с мостом через р.Волхов в Великом Новгороде (Деревяницкий микрорайон)» (правый берег этапа 1-А);

3.4. Обеспечить в установленном законодательством порядке государственную регистрацию прекращения прав собственников земельных участков, а также государственную регистрацию права собственности Новгородской области на земельные участки, указанные в приложении к распоряжению, в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Новгородские ведомости».

**Губернатор
Новгородской области С.Г. Митин**



Приложение
к распоряжению Правительства
Новгородской области
от 10.10.2013 № 156-рп

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Новгородской области в целях строительства автомобильной дороги
регионального значения «Автомобильная дорога от автомобильной дороги
«Великий Новгород – Хутынь» до автомобильной дороги «Великий
Новгород – Луга» с мостом через р.Волхов в Великом Новгороде
(Деревяницкий микрорайон)» (правый берег этапа 1-А)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Место расположения земельного участка	Категория земель	Собственник земельного участка
1	2	3	4	5	6
1.	53:23:7501612:2	560	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 2	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
2.	53:23:7501612:3	558	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 3	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
3.	53:23:7501612:5	538	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 5	земли населенных пунктов	Петушкова Раиса Федоровна
4.	53:23:7501612:7	518	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 7	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
5.	53:23:7501612:8	549	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 8	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
6.	53:23:7501612:10	544	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 10	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич

1	2	3	4	5	6
7.	53:23:7501612:11	569	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 11	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
8.	53:23:7501612:12	554	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 12	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
9.	53:23:7501612:14	541	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 14	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
10.	53:23:7501612:17	599	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 17	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич
11.	53:23:7501612:20	892	Новгородская область, Великий Новгород, тер от Речник-3, участок 20	земли населенных пунктов	Анисимов Михаил Николаевич