



Российская Федерация
Правительство Новгородской области
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

От 26.02.2014 № 283
Великий Новгород

**Об утверждении отчета о
результатах приватизации**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2011 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Новгородской области за 2013 год.
2. Опубликовать отчет о результатах приватизации государственного имущества Новгородской области за 2013 год в газете «Новгородские ведомости», разместить на сайтах в сети «Интернет».

**Заместитель руководителя
департамента**

О.В. Пшеницына

**Отчет о результатах приватизации государственного имущества
Новгородской области за 2013 год**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Новгородской области на 2013 год, утвержденным распоряжением Администрации области от 29.12.2012 № 489-рз (в ред. от 25.02.2013, от 29.07.2013, от 01.10.2013, от 18.12.2013) (далее прогнозный план (программа) приватизации), подлежали приватизации следующие объекты, находящиеся в государственной собственности Новгородской области:

два пакета акций двух открытых акционерных обществ;

96 объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе 15 земельных участков (34 лота).

Во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации продано:

два пакета акций открытых акционерных обществ;

41 объект недвижимого имущества, в том числе 4 земельных участка (22 лота) (из них 3 объекта проданы в 2014 году).

В связи с отсутствием заявок не состоялась продажа 55 объектов недвижимого имущества, в том числе 11 земельных участков (12 лотов).

С целью обеспечения выполнения прогнозного плана (программы) приватизации в 2013 году отдельные объекты, включенные в прогнозный план (программу) приватизации, выставлялись на торги неоднократно.

В 2013 году доход от приватизации недвижимого имущества составил 46008 тыс. руб., доход от продажи акций составил 18368 тыс. рублей, доход от продажи земельных участков под приватизированными объектами недвижимости составил 1598,8 тыс. рублей.

Перечень открытых акционерных обществ, акции которых подлежали приватизации

№ п/п	Наименование открытого акционерного общества	Доля собственности Новгородской области, %	Количество акций, шт.	Способ приватизации	Дата заключения договора купли - продажи	Цена продажи, тыс. рублей
1.	Открытое акционерное общество «Боровичская типография»	100	1156	Продажа посредством публичного предложения	22.07.2013	11568,4
2.	Открытое акционерное общество «Гостиница «Новгородская»	100	4571	Продажа посредством публичного предложения	30.12.2013	61200

Перечень недвижимого имущества, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование объекта, площадь	Место нахождения объекта недвижимого имущества	Способ приватизации	Дата заключения договора купли - продажи	Цена продажи, тыс. рублей, без учета НДС	
					объекта недвижимого имущества	земельного участка
1.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 14,3 кв.м	Великий Новгород, ул. Зеленая, д.6	Продажа на аукционе	16.04.2013	143,3	-
2.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 45,6 кв.м	Великий Новгород, ул. Мусы Джалиля-Духовская, д. 14/2	Продажа на аукционе	19.04.2013	456,5	-
3.	Нежилое встроенное помещение (кладовая) общей площадью 18,7 кв.м	Великий Новгород, ул. Народная, д. 9	Продажа на аукционе	14.06.2013	224,2	-
4.	Нежилое встроенное помещение (гараж) общей площадью 23,0 кв.м	Великий Новгород, ул. Народная, д. 9	Продажа на аукционе	14.06.2013	251,8	-
5.	Нежилое здание (кордегардия) площадью 25,6 кв.м	Великий Новгород, ул. Большая Санкт – Петербургская, д. 20	Продажа в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии со 159-ФЗ (рассрочка на 5 лет)	24.06.2013	551,7	-
6.	Нежилое здание трансформаторной подстанции общей площадью 45,6 кв.м	п. Шимск, ул. Новгородская	Продажа посредством публичного предложения	22.07.2013	91,1	-
7.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 139,8 кв.м	Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 20/4	Продажа на аукционе	22.07.2013	4974,12	-

8.	Здание автостанции общей площадью 192,9 кв.м	г. Чудово, ул. Октябрьская, стр. 1	Продажа в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии со 159-ФЗ (рассрочка на 3 года)	09.09.2013	1228,8	-
9.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 20,8 кв. м	п. Крестцы, ул. Соколова, д. 25	Продажа посредством публичного предложения	20.11.2013	56,4	-
10.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 43,3 кв. м	п. Крестцы, ул. Соколова, д. 25	Продажа посредством публичного предложения	25.11.2013	117,4	-
11.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 31,3 кв.м; нежилое встроенное помещение общей площадью 25,9 кв.м; нежилое встроенное помещение общей площадью 8,8 кв.м	Великий Новгород, ул. Никольская, д. 8	Продажа на аукционе	17.12.2013	2064,4	-
12.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 100,4 кв.м	п. Крестцы, ул. Московская, д. 3	Продажа на аукционе	17.12.2013	854,2	-
13.	Административное здание общей площадью 527,5 кв. м; здание помещения склада, здание электроцеха общей площадью 72,2 кв. м; здание помещения сторожей, мойка общей площадью 9,8 кв. м; здание АЗС, операторская общей площадью 4,7 кв. м; здание котельной лит. И общей площадью 6,0 кв. м; здание котельной лит. Б общей площадью 44,8 кв. м;	п. Крестцы, ул. Полевая, д.18а.	Продажа на аукционе	17.12.2013	768	588,8

	здание котельной лит. 3 общей площадью 8,2 кв. м; смотровая канава площадью 64,1 кв.м; производственная территория площадью 4914,57 кв. м; земельный участок площадью 6372 кв.м					
14.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 31,3 кв.м; нежилое встроенное помещение общей площадью 25,9 кв.м, нежилое встроенное помещение общей площадью 8,8 кв.м	Новгородский район, п. Тесово-Нетыльский, ул. Тесовская, д. 16	Продажа на аукционе	17.12.2013	281,2	-
15.	Нежилое встроенное помещение площадью 70,3 кв.м	Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 11/11	Продажа посредством публичного предложения	24.12.2013	1180,5	-
16.	Нежилое здание учебно-производственных мастерских общей площадью 910,1 кв. м; земельный участок площадью 1709 кв.м; нежилое здание гаражей общей площадью 213,5 кв. м; земельный участок площадью 429 кв.м	Великий Новгород, проезд Технический, д.2, строение 1, 2	Продажа посредством публичного предложения	24.12.2013	7504,2	1010
17.	Нежилое встроенное помещение (подвал) общей площадью 7,9 кв. м,	Великий Новгород, ул. Озерная, д. 11, пом. 0062	Продажа посредством публичного предложения	24.12.2013	37,7	-
18.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 52,7 кв. м	п. Крестцы, ул. Соколова, д. 25	Продажа посредством публичного предложения	24.12.2013	142,8	-

19.	Нежилое здание общей площадью 827,6 кв. м,	Холмский район, д. Тухомичи, ул. Каменская, д. 25	Продажа в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии со 159-ФЗ (оплата единовременно)	27.12.2013	640,7	-
20.	Гудронохранилище площадью 412,7 кв.м, здание силовой площадью 20,8 кв.м	г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 120	Продажа в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии со 159-ФЗ (рассрочка на 5 лет)	27.12.2013	518,6	-
21.	здание мойки общей площадью 676,7 кв.м.	г. Старая Русса, ул. Плеханова, д. 22.	Продажа в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии со 159-ФЗ (рассрочка на 5 лет)	29.01.2014	1770	-
22.	Нежилое здание поликлиники общей площадью 1700,0 кв. м, земельный участок площадью 2461 кв м	Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 2, корп. 1.	Продажа на аукционе	18.02.2014	21818,6	2383,5