



Российская Федерация  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон  
«О налоге на имущество организаций»**

Принят Новгородской областной Думой 22 апреля 2020 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 30.09.2008 № 384-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Новгородские ведомости» от 07.10.2008, 05.06.2009, 23.12.2009, 09.06.2010, 02.07.2010, 06.08.2010, 15.08.2011, 07.12.2012, 06.09.2013, 30.10.2013, 05.11.2013, 28.11.2014, 08.07.2016, 30.11.2016, 10.03.2017, 03.11.2017, 07.04.2018, 05.04.2019, 01.11.2019) следующие изменения:

- 1) статью 3<sup>1</sup> признать утратившей силу;
- 2) дополнить статьей 3<sup>2</sup> следующего содержания:  
«Статья 3<sup>2</sup>. Налоговые льготы в 2020 году

1. Организации, осуществляющие виды деятельности, относящиеся к классу 55 раздела I и группе 49.31 раздела Н Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), принятого Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, за исключением видов деятельности, относящихся к подгруппе 49.31.1 раздела Н Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), принятого Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной налоговой ставки.

2. Организации вправе уменьшить сумму налога, исчисленную за налоговый период 2020 года, на сумму снижения размера арендной платы или освобождения от арендной платы арендатора (арендаторов) недвижимого имущества, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятым приказом Федерального агентства по техническому

регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, включенные в перечень видов экономической деятельности, наиболее подверженных негативным последствиям, связанным с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Новгородской области коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утвержденный указом Губернатора Новгородской области, при соблюдении следующих требований:

1) организация по состоянию на 1 марта 2020 года осуществляет вид деятельности, относящийся к подгруппе 68.20.2 раздела L Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), принятого Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст;

2) организация на дату подачи налоговой декларации имеет действующий договор (договоры) аренды недвижимого имущества, заключенный не позднее 1 марта 2020 года, с арендатором (арендаторами) недвижимого имущества, относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющим виды деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятым приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, включенные в перечень видов экономической деятельности, наиболее подверженных негативным последствиям, связанным с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Новгородской области коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утвержденный указом Губернатора Новгородской области;

3) организация в период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года снизила ежемесячную арендную плату арендатору (арендаторам) недвижимого имущества в размере не менее чем на 50 процентов;

4) организация не применяла к арендатору (арендаторам) недвижимого имущества неустойки (штрафы, пени), проценты за пользование чужими денежными средствами за нарушение условий и сроков внесения арендной платы по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года;

5) организация не повышала размер арендной платы арендатору (арендаторам) недвижимого имущества и не повышала размеры платежей за сервисные услуги, оказываемые арендатору (арендаторам) недвижимого имущества, с 1 января 2020 года и до 31 декабря 2020 года.

3. Сумма налога, подлежащая уменьшению в соответствии с частью 2 настоящей статьи, не может превышать сумму налога, исчисленную за налоговый период 2020 года, и не может превышать сумму, на которую снижена арендная плата арендатору (арендаторам) недвижимого имущества.

Документами, подтверждающими право на уменьшение суммы налога, являются:

- 1) копия договора (договоров) аренды недвижимого имущества;
- 2) копия дополнительного соглашения к договору (договорам) аренды недвижимого имущества о снижении арендной платы арендатору (арендаторам) недвижимого имущества в размере не менее чем на 50 процентов;
- 3) копии платежных документов по договору (договорам) аренды недвижимого имущества за период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года;
- 4) расчет суммы налога, подлежащей уменьшению, и бухгалтерская справка о размере платежей за аренду недвижимого имущества и сервисные услуги в произвольной форме.».

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Пункт 2 статьи 1 настоящего областного закона распространяет действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года, и действует по 31 декабря 2020 года включительно.

Губернатор  
Новгородской области **А.С. Никитин**

Великий Новгород  
24 апреля 2020 года  
№ 551-ОЗ

