



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.04.2021 № 81-рг

Великий Новгород

О внесении изменений в распоряжение Правительства Новгородской области от 30.12.2020 № 439-рг

1. Внести изменения в распоряжение Правительства Новгородской области от 30.12.2020 № 439-рг «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области»:

1.1. Изложить пункт 4 в редакции:

«4. Министерству ЖКХ и ТЭК обеспечить размещение сообщения о проведении открытого конкурса конкурсной комиссией в газете «Новгородские ведомости» и на официальном сайте Правительства Новгородской области в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет», а также конкурсной документации к открытому конкурсу на официальном сайте в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в срок, установленный конкурсной документацией, но не менее чем за 30 рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в открытом конкурсе.»;

1.2. Изложить в пункте 5 четвертый абзац в редакции:

«План мероприятий по созданию новых газовых блочно-модульных котельных и термоблоков газовых взамен существующих угольных котельных в р.п.Хвойная Хвойнинского муниципального округа Новгородской области.»;

1.3. Изложить пункт 6 в редакции:

«6. Участникам открытого конкурса указать в составе конкурсного предложения основные мероприятия, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей, указанных в приложении № 4 к Условиям, и плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения (минимально допустимые плановые значе-

ния показателей деятельности Концессионера), указанные в приложении № 7 к Условиям, с описанием основных характеристик таких мероприятий.»;

1.4. В Условиях концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области, утвержденных названным распоряжением (далее Условия):

1.4.1. Дополнить пункт 2 после слов «обязан за свой счет» словами «и (или) за счет привлеченных средств»;

1.4.2. Дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹. Концессионер обязан за свой счет осуществить регистрацию права собственности Концедента на созданный объект концессионного соглашения на основании концессионного соглашения, а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, полученного концессионером.

Концессионер обязан за свой счет осуществить регистрацию права владения и пользования концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения, а также иного имущества. Государственная регистрация прав владения и пользования концессионера таким недвижимым имуществом может осуществляться одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на такое недвижимое имущество.»;

1.4.3. Заменить в пункте 10 цифру «227166,66» на «218656,9»;

1.4.4. Изложить пункт 12 в редакции:

«12. Концедент принимает на себя часть расходов на создание объекта концессионного соглашения, предусмотренных 1 очередью I этапа задания, в соответствии с приложением № 4 к настоящему Условиям.

Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента, направляется Концессионеру в виде платы Концедента. Плата Концедента на создание объекта концессионного соглашения, предусмотренного 1 очередью I этапа задания, составляет 71490,162 тыс.рублей или 60 % от стоимости работ по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренного 1 очередью I этапа задания, без учета стоимости работ по разработке рабочей документации*.

В случае уменьшения стоимости работ по созданию объекта концессионного соглашения 1 очереди I этапа задания плата Концедента уменьшается пропорционально стоимости работ по созданию объекта концессионного соглашения и не может превышать 60 % стоимости работ по созданию объекта концессионного соглашения 1 очереди I этапа задания без учета стоимости работ по разработке рабочей документации.

Концедент предоставляет Концессионеру аванс на финансирование расходов по созданию объектов концессионного соглашения, включаемых в 1 очередь I этапа задания, в размере 30 % от общего размера платы

Концедента, предусмотренной на создание объектов концессионного соглашения, включаемых в 1 очередь I этапа задания. Перечисление Концедентом Концессионеру аванса осуществляется в течение 4 месяцев со дня подписания концессионного соглашения.

Перечисление Концедентом Концессионеру оставшейся платы Концедента на финансирование расходов по созданию объектов концессионного соглашения осуществляется по мере завершения отдельных этапов работ по созданию объектов, входящих в состав объектов концессионного соглашения, на основании подтверждающих документов о выполнении отдельных мероприятий, этапов работ, а также после ввода объектов, входящих в состав объектов концессионного соглашения, в эксплуатацию после завершения их строительства на основании документов, подтверждающих ввод объектов в эксплуатацию, или разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, представленных Концессионером Концеденту.»;

1.4.5. Изложить пункт 16 в редакции:

«16. Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объекта концессионного соглашения (минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера) определены в приложении № 7 к настоящим Условиям.»;

1.4.6. Изложить пункт 18 в редакции:

«18. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения на 2021 год, составляет 166245,84 тыс.рублей. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки определен в приложении № 9 к настоящим Условиям.»;

1.4.7. Дополнить сноской «*» следующего содержания:

* – рабочая документация: совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и (или) изготовления строительных изделий. В состав рабочей документации входят основные комплекты рабочих чертежей, спецификации оборудования, изделий и материалов, сметы, другие прилагаемые документы, разрабатываемые в дополнение к рабочим чертежам основного комплекта.»;

1.4.8. Изложить приложения №№ 1, 2, 4-9 к Условиям в прилагаемой редакции (приложение № 1 к распоряжению);

1.5. Изложить Критерии и параметры критериев открытого конкурса в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области, утвержденные названным распоряжением, в прилагаемой редакции (приложение № 2 к распоряжению);

1.6. Изложить План мероприятий по созданию объектов теплоснабжения, которые будут находиться в собственности Новгородской области и располагаться на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области, утвержденный названным распоряжением, в прилагаемой редакции (приложение № 3 к распоряжению).

2. Опубликовать распоряжение в газете «Новгородские ведомости».

**Губернатор
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
0883FB252CB71C2AAAEB113F39B7B169F9
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич
Дата подписания: 05.04.2021 13:18
Срок действия: с 08.12.2020 по 31.12.2021

А.С. Никитин

Приложение № 1
к распоряжению Правительства
Новгородской области
от 05.04.2021 № 81-рг

«Приложение № 1
к Условиям концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения,
централизованных систем горячего
водоснабжения, находящихся в собст-
венности Новгородской области и рас-
положенных на территории Хвойнин-
ского муниципального округа Новго-
родской области

СОСТАВ

и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения

I этап

1 очередь. Создание новых объектов, взамен существующих, в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта	Адрес расположения объекта	Мероприятие	Назначение	Установленная тепловая мощность (МВт (Гкал/ч))	Вид топлива / теплоноситель	Температурный график (°С)	Удельный расход топлива на 1 Гкал выработанного тепла (Т.У.Т/ Гкал)	Годовая выработка тепла (Гкал)	Расход электроэнергии (МВт/год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Блочно-модульная котельная № 2	Новгородская область, р.п.Хвойная,	строительство блочно-модульной котельной № 2,	отопительная	1 (0,86)	газ/ вода	95-70	0,155	2040,07	162,984

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ул.Набережная	расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:129, взамен котельной школы № 1 (котельной № 2), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:3							
2.	Блочно-модульная котельная № 3	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Васильева	строительство блочно-модульной котельной № 3, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:224, взамен здания котельной (котельной № 3), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:48	отопительная	1 (0,86)	газ/вода	95-70	0,155	2040,07	162,984
3.	Термоблок газовый № 4	Новгородская область, р.п.Хвойная, пер.Школьный	строительство термоблока газового № 4, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010315:278, взамен котельной № 2 (котельной № 4), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010315:57	отопительный	0,35 (0,301)	газ/вода	95-70	0,155	720,07	23,395
4.	Блочно-модульная котельная № 5.2	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красноармейская	строительство блочно-модульной котельной № 5.2, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010414:312	отопительная	2,3 (1,978)	газ/вода	95-70	0,155	4553,04	345,804

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.	Блочно-модульная котельная № 6	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Шоссейная	строительство блочно-модульной котельной № 6, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010217:286, взамен здания котельной (котельной № 6), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010244:31	отопительная	1,98 (1,7028)	газ/ вода	95-70	0,155	2777,00	285,621
6.	Термоблок газовый № 7	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь	строительство термоблока газового № 7, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010432:205, взамен гараж-котельной (котельной № 7), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010432:202	отопительный	0,35 (0,300946)	газ/ вода	95-70	0,155	720,07	23,395
7.	Термоблок газовый № 8	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Заречная	строительство термоблока газового № 8, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010107:128, взамен здания котельной завода «Армид» (котельной № 8)	отопительный	0,35 (0,301)	газ/ вода	95-70	0,155	720,07	23,395
8.	Термоблок газовый № 17	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Заводская	строительство термоблока газового № 17, расположенного на ЗУ с КН	отопительный	0,35 (0,301)	газ/ вода	95-70	0,155	702,87	23,395

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			53:18:0010629:163, взамен котельной (котельной № 17), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010629:164							
9.	Термоблок газовый № 24	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Пионерская (Денисова)	строительство тер- моблока газового № 24, расположен- ного на ЗУ с КН 53:18:0010323:139, взамен котельной (котельной № 24), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010323:140	отопи- тельный	0,24 (0,2064)	газ/ вода	95-70	0,155	429,51	23,395

I этап

2 очередь. Создание и реконструкция сетей теплоснабжения в 2023 году

№ п/п	Котельная	Наименование объекта	Протяженность в двухтрубном исчислении (м)	Мероприятие
1	2	3	4	5
1.	Котельная школы № 1 (котельная № 2)	участок теплосети от ТК-6 до ТК-11 (текущая – подземная бесканальная 2Ф89 × 3,5)	105	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф108 × 4
2.	Здание котельной (котельная № 3)	участок от существующей котель- ной № 3 до ул.Комсомольской, д.30 (текущая – подземная канальная 2Ф57 × 3,5)	140	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф76 × 3,5

1	2	3	4	5
3.	Здание котельной (котельная № 6)	участок теплосети к ТК-3 (текущая – подземная бесканальная 2Ф89 × 3,5)	50	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф108 × 4
		участок теплосети к ТК-2 (текущая – подземная бесканальная 2Ф89 × 3,5)	75	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф108 × 4
		участок теплосети от ТК-4 до врезки у д.35 по ул.Шоссейной (текущая – подземная бесканальная 2Ф76 × 3,5)	36	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф89 × 3,5
		участок теплосети от врезки у д.35 по ул.Шоссейной до ТК-5 (текущая – подземная бесканальная 2Ф57 × 3,5)	120	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф76 × 3,5
4.	Здание котельной санатория (котельная № 14)	участок теплосети – выход из котельной до ТК-1 (текущая – 2Ф108 × 4)	10	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф133 × 4
5.	Котельная (котельная № 24)	участок теплосети от первой ТК от котельной до ТК у ул.Пионерской, д.1 (текущая – подземная канальная 2Ф57 × 3,5)	120	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф76 × 3,5

II этап

1 очередь. Создание сетей горячего водоснабжения от источника теплоснабжения до жилых домов с 2023 года по 2025 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество квартир (комнат)	Этажность
1	2	3	4	5
1.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.2	1986	30	5
2.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.3	1978	18	2
3.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.4	1979	18	2
4.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.5	1981	30	5
5.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.6	1980	18	2

1	2	3	4	5
6.	п.Юбилейный, ул.Молодежная, д.1	1971	16	2
7.	п.Юбилейный, ул.Набережная, д.3	1987	60	5
8.	п.Юбилейный, ул.Набережная, д.4	1985	60	5
9.	п.Юбилейный, ул.Набережная, д.5	1983	60	5
10.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.1	1975	36 + (4 магазина)	4
11.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.2	1976	56 + (6 магазинов)	5
12.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.3	1982	60	5
13.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.4	1980	60	5
14.	п.Юбилейный, ул.Юности, д.1	1975	18	2
15.	п.Юбилейный, ул.Юности, д.6	1990	18	2

II этап

2 очередь. Реконструкция источников тепловой энергии в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Кадастровый номер объекта	Инвентарный номер объекта	Площадь объекта (кв.м)/ протяженность (м)	Дата принятия объектов в казну Новгородской области	Вид топлива (сущ./ планир.)	Мощность котельной (Гкал/ч) (сущ./ планир.)	Оценочная стоимость по состоянию на 31.05.2018 без НДС (тыс.руб.)	Балансовая стоимость (тыс.руб.*)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Здание котельной санатория (котельная № 14)	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, территория санатория	53:18:0000000:209	00004664	171	31.01.2020	уголь/ газ	2,41/0,537	1479,759	116,100
	включая дымовую трубу			00004689						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	Электрооборудование	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, территория санатория	-	00004881	-	31.01.2020	-	-		
	Вентилятор ВЦ 3,5		-	00004880	-	31.01.2020	-	-		
	Вентилятор ВЦ 14-46-2,5		-	00004901	-	31.01.2020	-	-		
	Котел КВР-1,0		-	00-009305	-	-	-	-		
	Котел КВС-0,8		-	00-008728	-	-	-	-		
	Насос GRUNDFOS TR 65-410/2 А-F-A 7.5 № 2		-	00-004090	-	-	-	-		
	Котел КВС-0,75-95		-	00-00037172	-	-	-	-		
	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	Тепловые сети котельной ДТС	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная	53:18:0010506:20	00004747, 00004714	897	31.01.2020	-	-	755,635	1162,200

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Циклон ЦН-15-700 × 1УП		-	-	-	-	-	-		
	Циклон ЦН-15-700 × 1УП		-	-	-	-	-	-		
	Циклон ЦН-15-700 × 1УП		-	-	-	-	-	-		
	Дымовая труба металлическая 3-ствольная, высота 22,2, диаметры 630 мм, 406 мм, 406 мм		-	-	-	-	-	-		
Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением										
	Тепловые сети котельной ЦРБ	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Красноармейская	53:18:0000000:2965	00004715, 00004723, 00004721, 00004722, 00004724	3753	31.01.2020	-	-	4743,024	882,800

Приложение № 2

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

СОСТАВ

и описание, в том числе технико-экономические показатели, иного имущества

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Кадастровый номер объекта	Инвентарный номер объекта	Площадь объекта (кв.м)/ протяженность (м)	Дата принятия объектов в казну Новгородской области	Вид топлива	Мощность котельной (Гкал/ч)	Оценочная стоимость по состоянию на 31.05.2018 без НДС (тыс.руб.)	Балансовая стоимость (тыс.руб. *)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Здание котельной (котельная № 10)	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Анциферовское, с.Анциферово, ул.Октябрьская, д.37А	53:18:0000000:960	00004674	102,4	31.01.2020	уголь	1,38	1426,786	185,400
	включая дымовую трубу			00004699						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	вентилятор ВЦ 14-46-2,5	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Анциферов-	-	00004803	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	котел КВР 0,8-95	ское, с. Анциферово, ул. Октябрьская, д. 37А	-	00004805	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВР 0,8		-	00-009184	-	-	-	-		
	насос К 80-65-160 с дв. 7,5-3000		-	00-00012342	-	-	-	-		
2.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	теплосети	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п. Анциферовское, с. Анциферово	53:18:0000000:2924	00004728	534,0	31.01.2020	-	-	2521,930	139,300
3.	Котельная (котельная № 11)	Новгородская область, Хвойнинский район, д. Осташново, ул. Советская, д. 11а	53:18:0113003:356	00004676	127,8	31.01.2020	уголь	1,55	2843,075	126,800
	включая дымовую трубу			00004701						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	котел КВ-Р-0,8-63	Новгородская область, Хвойнинский район, д. Осташново, ул. Советская, д. 11а	-	00006140	-	31.01.2020	-	-		
	электрооборудование		-	00004887	-	31.01.2020	-	-		
	емкость для воды		-	00004886	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	насос GRUNDFOS TR 65-410/2 A-F-A 7.5 № 1		-	00-004088	-	-	-	-		
	котел КВР- 0,63-95		-	00-00037088	-	-	-	-		
4.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Остаховское, д.Остахово	53:18:0000000:2937	00004731, 00004732	602	31.01.2020	-	-	2033,441	168,400
5.	Котельная (котельная № 12)	Новгородская область, Хвойнинский район, п.Горный	53:18:0000000:495	00004673	481,5	31.01.2020	уголь	1,9	4809,306	357,900
	включая дымовую трубу			00004698						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	электрооборудование	Новгородская область, Хвойнинский район, п.Горный	-	00004866	-	31.01.2020	-	-		
	емкость для воды 5 куб.м		-	00004884	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВ-Р-1,1-95		-	00004809	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВР-0,8		-	00-008726	-	-	-	-		
	вентилятор ВЦ 14-46 № 2 (2,2/3000)Пр		-	00-00009502	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Анциферовское, п.Горный	53:18:0000000:2895	00004729	508	31.01.2020	-	-	2399,140	-
7.	Котельная (котельная №17)	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Заводская	53:18:0000000:1008	00004671	126,3	31.01.2020	уголь	0,93	2180,594	425,100
	включая дымовую трубу			00004697						
в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением										
	вентилятор ВЦ 14-46-2,5	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Заводская	-	00004859	-	31.01.2020	-	-		
	электрооборудование		-	00004796	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВ-Р-0,63-95		-	00004794	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВР-0,45		-	00-010310	-	-	-	-		
в том числе недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением										
	Подъезды и тупик	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Заводская	-	00-011517	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети котельной сельхозхимии	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная, ул.Заводская	53:18:0010629:51	00004725	100	31.01.2020	-	-	472,272	-
9.	Котельная школы № 1 (котельная № 2)	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Набережная	53:18:0000000:571	00004662	186,4	31.01.2020	уголь	3,54	2440,808	350,400
	включая дымовую трубу			00004687						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	котел КВ-Р-1,1-95	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Набережная	-	00004756	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВ-Р-0,8-95		-	00004757	-	31.01.2020	-	-		
	электрооборудование		-	00004755	-	31.01.2020	-	-		
	котел водогрейный КВР-1,1-95		-	00-00037170	-	-	-	-		
	котел водогрейный КВР-1,1-95		-	00-00037171	-	-	-	-		
			-							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	насос К80-50-200		-	00-00036531	-	-	-	-		
10.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети котельной школы	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная, по ул.Набережной, Советской, Боровой, Печатников	53:18:0000000:2921	00004712	1556	31.01.2020	-	-	7348,546	-
11.	Котельная (котельная № 21)	Новгородская область, Хвойнинский район, п.Юбилейный	53:18:0130105:171	00004678	636	31.01.2020	торф	8,25	11881,327	1069,600
	включая дымовую трубу			00004707						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	циклон ЦБ 15	Новгородская область, Хвойнинский район, п.Юбилейный	-	00004825	-	31.01.2020	-	-		
	циклон ЦБ 15		-	00004891	-	31.01.2020	-	-		
	воздухоподогреватель		-	00004828	-	31.01.2020	-	-		
	воздухоподогреватель		-	00004829	-	31.01.2020	-	-		
	воздухоподогреватель		-	00004823	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	питатель торфяной пластинчатый		-	00006352	-	31.01.2020	-	-		
	питатель торфяной		-	00004826	-	31.01.2020	-	-		
	транспортёр для уборки золы, длина 46 м		-	00004895	-	31.01.2020	-	-		
	лебедка для подтаскивания вагонов		-	00004894	-	31.01.2020	-	-		
	лебедка для подтаскивания вагонов		-	00004894	-	31.01.2020	-	-		
	котел ДКВР 6,5/13		-	00004822	-	31.01.2020	-	-		
	котел ДКВР 6,5/13		-	00004824	-	31.01.2020	-	-		
	вентилятор ВДН-10		-	00004892	-	31.01.2020	-	-		
	вентилятор ВДН-10		-	00004892	-	31.01.2020	-	-		
	вентилятор ВДН-10		-	00004892	-	31.01.2020	-	-		
	ленточный конвейер первого подъема, длина 43 м		-	00004916	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ленточный конвейер второго подъема, длина 65 м		-	00004917	-	31.01.2020	-	-		
	редуктор червячный		-	00004836	-	31.01.2020	-	-		
	редуктор червячный		-	00004837	-	31.01.2020	-	-		
	редуктор червячный		-	00004838	-	31.01.2020	-	-		
	вентилятор дутьевой ВДН № 10 (11/1000) пр		-	00-008702	-	-	-	-		
	циклон батарейный БЦ-2-6* (4+2)		-	00-008731	-	-	-	-		
	дымосос ДН-12,5 (30/1000)		-	00-00051141	-	-	-	-		
	дымосос ДН-12,5 (30/1000) ПР сх.1		-	00-00036537	-	-	-	-		
	дымосос ДН-12,5 (30/1000) ПР		-	00-00037101	-	-	-	-		
	насос 1Д 315 71А 90/3000		-	00-00037102	-	-	-	-		
	насос К 80-65-160 с дв. 7,5-3000		-	00-00012342	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Юбилейнинское, п.Юбилейный	53:18:0000000:2938	00004737, 00004738, 00004739, 00004740, 00004741, 00004736, 00004735	3300	31.01.2020	-	-	15584,963	2354,800
13.	Здание котельной (котельная № 22)	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Песское, ул.Заводская	53:18:0030105:198	00004684	128,4	31.01.2020	уголь	0,93	1844,066	1011,000
	включая дымовую трубу			00004704						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	вентилятор ВЦ 14-46-3,15	Новгородская область, Хвойнинский район, с.п.Песское, ул.Заводская	-	00004872	-	31.01.2020	-	-		
	насос К80-65-160		-	00004867	-	31.01.2020	-	-		
	электрооборудование		-	00004870	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВ-Р-1,1-95		-	00004864	-	31.01.2020	-	-		
	запорная арматура		-	00004871	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВР-1,0-95		-	00-011012	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	котел водо-грейный КВ-Р-1,1-95		-	00-00036764	-	-	-	-		
	насос К 65-50-160 (5,5×3000)		-	00-00012344	-	-	-	-		
14.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети	Новгородская область, Хвойнинский район с.п.Песское, с.Песь	53:18:0030106:397	00004744	854	31.01.2020	-	-	4033,199	-
15.	Котельная (котельная № 24)	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Денисова, д.11Б	53:18:0010323:138	00004685	121,8	31.01.2020	уголь	1,27	2397,712	179,700
	включая две дымовые трубы			00004710, 00004705						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	электрооборудование	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Денисова, д.11Б	-	00004875	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВ-Р-0,63		-	00-008832	-	-	-	-		
	насос GRUNDFOS TR 65-410/2 А-F-A 7.5 № 1		-	00-004083	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	насос GRUNDFOS TR 65-410/2 A-F-A 7.5 № 2		-	00-004084	-	-	-	-		
	котел КВС- 0,45-95		-	00-00037165	-	-	-	-		
16.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети бани	Новгородская область, Хвой- нинский район, Хвойнинское городское посе- ление, р.п.Хвой- ная, по ул.Дени- сова, ул.Пионер- ской	53:18:0000000:2920	00004745, 00004746	236	31.01.2020	-	-	1114,561	115,400
17.	Здание котельной (котельная № 3)	Новгородская область, Хвой- нинский район, р.п.Хвойная, ул.Васильева	53:18:0000000:1002	00004669	112,7	31.01.2020	уголь	1,35	2388,046	102,100
	включая дымовую трубу			00004694						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	вентилятор ВЦ 14-46-2,5	Новгородская область, Хвой- нинский район, р.п.Хвойная, ул.Васильева	-	00004788	-	31.01.2020	-	-		
	вентилятор ВЦ 14-46-2,5		-	00004789	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	электрооборудование		-	00004786	-	31.01.2020	-	-		
	топливная цистерна		-	00004790	-	31.01.2020	-	-		
	котел «Универсал-5»		-	00004784	-	31.01.2020	-	-		
	котел водогрейный КВГМ-1,1-95 под ЖБЛ-1,2		-	00-010568	-	-	-	-		
	котел КВР 1,1-95		-	00-004139	-	-	-	-		
	насосный агрегат К 80-50-200 15 × 3000		-	00-00009491	-	-	-	-		
18.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети котельной гостиницы	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная	53:18:0000000:2903	00004720	572	31.01.2020	-	-	2701,394	6,600
19.	Котельная № 2 (котельная № 4)	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, пер.Связи	53:18:0000000:972	00004663	64,2	31.01.2020	уголь	1,25	664,427	46,700
	включая дымовую трубу			00004688						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	электрооборудование	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, пер.Связи	-	00004760	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВ-0,58		-	00-011753	-	-	-	-		
	котел КВС-0,63		-	00-008724	-	-	-	-		
	вентилятор ВЦ 14-46 № 2 ВК (2,2/3000)		-	00-00002114	-	-	-	-		
20.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети котельной школы № 2	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная, ул.Связи	53:18:0010315:162	00004713	160	31.01.2020	-	-	755,635	-
21.	Здание котельной (котельная № 6)	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная, ул.Шосейная, д.31	53:18:0010217:45	00004668	89,3	31.01.2020	уголь	2,85	1110,996	191,300
	включая дымовую трубу			00004693						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	электрооборудование	Новгородская область, Хвойнинский район, р.п.Хвойная,	-	00004781	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	котел КВР 1,1-95	ул.Шоссейная, д.31	-	00-002147	-	-	-	-		
	котел КВР 1,1-95		-	00-011817	-	-	-	-		
	котел КВ-Р-1,1-95		-	00-00037174	-	-	-	-		
	насосный агрегат К80- 50-200 (15кВт × 3000 об/мин)		-	00-00052086	-	-	-	-		
22.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети котельной микрорайона	Новгородская область, Хвой- нинский район, Хвойнинское городское посе- ление, р.п.Хвой- ная, ул.Шоссейная	53:18:0000000:2939	00004719, 00004718	913	31.01.2020	-	-	4311,840	292,000
23.	Гараж- котельная (котельная № 7)	Новгородская область, Хвой- нинский район, р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь, д.75	53:18:0010432:46	00004667	459,3	31.01.2020	уголь	1,49	1266,335	139,300
	включая дымовую трубу			00004692						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	котел КВ-Р-0,63-95	Новгородская область, Хвой- нинский район,	-	00004777	-	31.01.2020	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	бак расши- рительный	р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь, д.75	-	00004899	-	31.01.2020	-	-		
	электрообору- дование		-	00004778	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВР-1,1		-	00-008730	-	-	-	-		
	насосный агрегат К 80-65-160 7,5 × 3000		-	00-00009673	-	-	-	-		
	насосный агрегат К 80-50-200 (15 кВт × 3000 об/мин)		-	00-00052086	-	-	-	-		
24.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети	Новгородская область, Хвой- нинский район, Хвойнинское городское посе- ление, р.п.Хвой- ная, по ул.Крас- ных Зорь, Удар- ников	53:18:0000000:2922	00004717	828	31.01.2020	-	-	3910,409	-
25.	Здание котель- ной завода «Армид» (котельная № 8)	Новгородская область, Хвой- нинский район, Хвойнинское городское посе- ление, р.п.Хвой- ная, ул.Заречная,	53:18:0010106:33	00004666	49,8	31.01.2020	уголь	1,08	699,048	30,200

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	включая дымовую трубу	д.1		00004691						
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	бак расширительный	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная, ул.Заречная, д.1	-	00004882	-	31.01.2020	-	-		
	электрооборудование		-	00004775	-	31.01.2020	-	-		
	котел КВС-0,45		-	00-004137	-	-	-	-		
	насос GRUNDFOS TR 65-410/2 A-F-A 7.5 № 1		-	00-004085	-	-	-	-		
	насос GRUNDFOS TR 65-410/2 A-F-A 7.5 № 2		-	00-004087	-	-	-	-		
	котел «Луга Лотос-КВР 0,8»		-	00-00036762	-	-	-	-		
26.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением									
	тепловые сети котельной завода «Армид»	Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п.Хвойная, ул.Заречная	53:18:0000000:2902	00004716	238	31.01.2020	-	-	1124,006	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
27.	Котельная (котельная № 9)	Новгородская область, Хвой- нинский район, с.Песь, пер.Школь- ный	53:18:0030104:535	00004672	120,6	31.01.2020	уголь	1,9	939,244	193,000	
	включая дымовую трубу			00004706							
	в том числе движимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением										
	котел КВР 1,1-95	Новгородская область, Хвой- нинский район, с.Песь, пер.Школь- ный	-	00-004154	-	-	-	-	-	-	-
	котел водо- нагрейный КВ-Р-1,1-95		-	00-00036756	-	-	-	-	-	-	-
насосный агрегат К80-50-200 (15 кВт × 3000 об/мин)	-		00-00052086	-	-	-	-	-	-	-	
28.	Недвижимое имущество, технологически связанное между собой и предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением										
	тепловые сети котельной школы	Новгородская область, Хвой- нинский район, с.п.Песское, с.Песь	53:18:0000000:2929	00004726, 00004727	660	31.01.2020	-	-	3116,993	117,800	

Приложение № 4

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

ЗАДАНИЕ

и основные мероприятия по созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения

В целях исполнения требований законодательства, повышения надежности обеспечения потребителей теплоснабжением и горячим водоснабжением в р.п.Хвойная Хвойнинского муниципального округа Новгородской области, синхронизации плана-графика газоснабжения и газификации Хвойнинского муниципального округа Новгородской области со схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения планируется реализация проекта, предусматривающего строительство новых газовых блочно-модульных котельных и термоблоков газовых взамен существующих угольных котельных, реконструкцию источников тепловой энергии (котельных №№ 5, 14), строительство, реконструкцию сетей теплоснабжения, а также перевод открытой системы теплоснабжения в п.Юбилейный в закрытую систему теплоснабжения путем строительства сетей горячего водоснабжения от источника теплоснабжения к жилым домам (далее проект модернизации).

I этап

1 очередь. С 2021 года по 2023 год

Создание новых газовых блочно-модульных котельных и термоблоков газовых взамен существующих угольных котельных в р.п.Хвойная Хвойнинского муниципального округа Новгородской области.

Строительство необходимо осуществить в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство блочно-модульных котельных, газовых термоблоков, подготовленной на основании контракта № 01502000039190011680001 от 13.12.2019, получившей положительное заключение государственной экспертизы 17.07.2020. При этом возможно использование и аналогичного оборудования при условии внесения изменений в проектную документацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее ГрК РФ), в том числе в порядке, предусмотренном частями 3.8, 3.9 статьи 49 ГрК РФ (далее проектная документация).

№ п/п	Наименование объекта	Адрес расположения объекта	Мероприятие	Установленная тепловая мощность (МВт (Гкал/ч))	Год реализации	Год ввода в эксплуатацию	Дополнительная информация
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Блочно-модульная котельная № 2	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Набережная	строительство блочно-модульной котельной № 2, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:129, взамен котельной школы № 1 (котельной № 2), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:3	1 (0,86)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной школы № 1 (котельной № 2), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:3 (мощность 3,54 Гкал)
2.	Блочно-модульная котельная № 3	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Васильева	строительство блочно-модульной котельной № 3, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:224, взамен здания котельной (котельной № 3), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:48	1 (0,86)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной (котельной № 3), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:48 (мощность 1,35 Гкал)
3.	Термоблок газовый № 4	Новгородская область, р.п.Хвойная, пер.Школьный	строительство термоблока газового № 4, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010315:278, взамен котельной № 2 (котельной № 4), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010315:57	0,35 (0,301)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной № 2 (котельной № 4), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010315:57 (мощность 1,25 Гкал)

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Блочно-модульная котельная № 5.2	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красноармейская	строительство блочно-модульной котельной БМК № 5.2, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010414:312	2,3 (1,978)	2023	2024	-
5.	Блочно-модульная котельная № 6	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Шоссейная	строительство блочно-модульной котельной БМК № 6, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010217:286, взамен здания котельной (котельной № 6), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010244:31	1,98 (1,7028)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной (котельной № 6), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010244:31 (мощность 2,85 Гкал)
6.	Термоблок газовый № 7	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь	строительство термоблока газового № 7, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010432:205, взамен гаража-котельной (котельной № 7), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010432:202	0,35 (0,300946)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации гаража-котельной (котельной № 7), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010432:202 (мощность 1,49 Гкал)
7.	Термоблок газовый № 8	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Заречная	строительство термоблока газового № 8, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010107:128, взамен здания котельной завода «Армид» (котельной № 8)	0,35 (0,301)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной завода «Армид» (котельной № 8) (мощность 1,08 Гкал)
8.	Термоблок газовый № 17	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Заводская	строительство термоблока газового № 17, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010629:163, взамен котельной (котельной № 17), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010629:164	0,35 (0,301)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной (котельной № 17), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010629:164 (мощность 0,93 Гкал)
9.	Термоблок газовый № 24	Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Пионерская (Денисова)	строительство термоблока газового № 24, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010323:139, взамен котельной (котельной № 24), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010323:140	0,24 (0,2064)	2023	2024	в 2024 году вывод из эксплуатации котельной (котельной № 24), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010323:140 (мощность 1,27 Гкал)

Стоимость работ – 125465,22 тыс.руб.

Общая стоимость работ по созданию газовых блочно-модульных котельных и термоблоков газовых взамен существующих угольных котельных в р.п.Хвойная Хвойнинского муниципального округа Новгородской области составляет 125465,22 тыс.руб. и получена путем исключения из сводного сметного расчета проектной документации расходов на строительный контроль и авторский надзор, предусмотренных главой 10 сводного сметного расчета проектной документации, а также расходов:

на изготовление проектно-сметной документации (проектные работы);

на изготовление проектно-сметной документации (изыскательские работы);

на прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

на прохождение государственной экспертизы в части проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, предусмотренных главой 12 сводного сметного расчета проектной документации.

Работы по разработке рабочей документации выполняются за счет средств Концессионера без использования средств Концедента, направляемых Концессионеру в виде платы Концедента, и составляют не более 6314,95 тыс.руб. согласно сводному сметному расчету проектной документации.

Стоимость работ по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренного 1 очередью I этапа задания, без учета стоимости работ по разработке рабочей документации составляет 119150,27 тыс.руб.

I этап

2 очередь. 2023 год

Создание и реконструкция сетей теплоснабжения

№ п/п	Котельная	Наименование объекта	Протяженность в двухтрубном исчислении (м)	Мероприятие	Год реализации	Предельная (максимальная) стоимость работ (тыс.руб.)
1.	Котельная школы № 1 (котельная № 2)	участок теплосети от ТК-6 до ТК-11 (текущая – подземная бесканальная 2Ф89 × 3,5)	105	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф108 × 4	2023	815,93

2.	Здание котельной (котельная № 3)	участок от существующей котельной № 3 до ул.Комсомольской, д.30 (текущая – подземная канальная 2Ф57 × 3,5)	140	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф76 × 3,5	2023	861,55
3.	Здание котельной (котельная № 6)	участок теплосети к ТК-3 (текущая – подземная бесканальная 2Ф89 × 3,5)	50	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф108 × 4	2023	388,54
		участок теплосети к ТК-2 (текущая – подземная бесканальная 2Ф89 × 3,5)	75	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф108 × 4	2023	582,81
		участок теплосети от ТК-4 до врезки у д.35 по ул.Шоссейной (текущая – подземная бесканальная 2Ф76 × 3,5)	36	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф89 × 3,5	2023	232,76
		участок теплосети от врезки у д.35 по ул.Шоссейной до ТК-5 (текущая – подземная бесканальная 2Ф57 × 3,5)	120	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф76 × 3,5	2023	738,47
4.	Здание котельной санатория (котельная № 14)	участок теплосети – выход из котельной до ТК-1 (текущая – 2Ф108 × 4)	10	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф133 × 4	2023	101,22
5.	Котельная (котельная № 24)	участок теплосети от первой ТК от котельной до ТК у ул.Пионерской, д.1 (текущая – подземная канальная 2Ф57 × 3,5)	120	перекладка с увеличением диаметра на 2Ф76 × 3,5	2023	738,47
Предельная (максимальная) стоимость работ						4459,75

II этап

1 очередь. С 2023 года по 2025 год

Создание сетей горячего водоснабжения от источника теплоснабжения до жилых домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество квартир (комнат)	Этажность
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
1.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.2	1986	30	5
2.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.3	1978	18	2
3.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.4	1979	18	2
4.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.5	1981	30	5
5.	п.Юбилейный, ул.Комсомольская, д.6	1980	18	2
6.	п.Юбилейный, ул.Молодежная, д.1	1971	16	2
7.	п.Юбилейный, ул.Набережная, д.3	1987	60	5
8.	п.Юбилейный, ул.Набережная, д.4	1985	60	5
9.	п.Юбилейный, ул.Набережная, д.5	1983	60	5
10.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.1	1975	36 кв. + (4 магазина)	4
11.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.2	1976	56 кв.+ (6 магазинов)	5
12.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.3	1982	60	5
13.	п.Юбилейный, ул.Солнечная, д.4	1980	60	5
14.	п.Юбилейный, ул.Юности, д.1	1975	18	2
15.	п.Юбилейный, ул.Юности, д.6	1990	18	2
Предельная (максимальная) стоимость работ				35405,93 тыс.руб.

II этап

2 очередь 2025 год

Реконструкция источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование и адрес расположения объекта	Мероприятие	Вид топлива (фактич./перспектива)	Перспективная тепловая мощность (Гкал/ч)*	Год реализации	Предельная (максимальная) стоимость работ (тыс.руб.)
1.	Здание котельной ЦРБ (котельная № 5) Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красноармейская, д.13	реконструкция источника теплоснабжения, замена существующего основного и вспомогательного оборудования, автоматизация процесса выработки ТЭ	уголь/природный газ	1,151522	2025	28132,00
2.	Здание котельной санатория (котельная № 14) Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Печатников	реконструкция источника теплоснабжения, замена существующего основного и вспомогательного оборудования, автоматизация процесса выработки ТЭ	уголь/природный газ	0,537	2025	25194,00
Предельная (максимальная) стоимость работ						53326,00

* – данные по мощности представлены без учета собственных нужд источника теплоснабжения. Мощность источника требует уточнения при проектировании.

Приложение № 5

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

ПОРЯДОК

возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения

1. Возмещение расходов Концедента:

в случае досрочного расторжения концессионного соглашения Концессионер возвращает аванс, полученный от Концедента на финансирование расходов по созданию объекта концессионного соглашения, за вычетом подтвержденной суммы объема израсходованных денежных средств.

Документами, подтверждающими сумму объема израсходованных денежных средств, представляемыми Концессионером Концеденту, являются, в том числе акты выполненных работ, товарные накладные на поставку оборудования и т.д.

Возвращение аванса, за вычетом подтвержденной суммы объема израсходованных денежных средств осуществляется Концессионером путем перечисления денежных средств на счет Концедента в течение 30 дней со дня досрочного расторжения концессионного соглашения.

2. Возмещение расходов Концессионера:

в случае досрочного расторжения концессионного соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения понесенных им расходов на создание, реконструкцию объекта концессионного соглашения и не возмещенных в период действия концессионного соглашения. При этом должен соблюдаться следующий порядок:

2.1. В течение 10 рабочих дней со дня досрочного расторжения концессионного соглашения Концессионер направляет Концеденту экономически обоснованное и документально подтвержденное требование возмещения понесенных Концессионером расходов на создание, реконструкцию объекта концессионного соглашения, не возмещенных в период действия концессионного соглашения;

2.2. Концедент в течение 30 рабочих дней со дня получения требования, указанного в подпункте 2.1 настоящего Порядка, уведомляет Концессионера о принятии одного из следующих решений:

2.2.1. О возмещении расходов Концессионера в полном объеме;

2.2.2. О частичном возмещении расходов Концессионера;

2.2.3. Об отказе в возмещении расходов Концессионера;

2.3. В случае принятия Концедентом решений, предусмотренных подпунктами 2.2.1, 2.2.2 настоящего Порядка, возврат денежных средств осуществляется в течение 2 лет со дня расторжения концессионного соглашения;

2.4. Решения Концедента, указанные в подпунктах 2.2.2, 2.2.3 настоящего Порядка, могут быть обжалованы Концессионером в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения на основании судебного решения о его досрочном расторжении порядок возмещения расходов сторон определяется судом в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 6

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

ЗНАЧЕНИЯ

долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

1. Базовый уровень операционных расходов

Период	Величина (тыс.руб.)
До ввода в эксплуатацию газовых котельных в р.п.Хвойная	
с 01.01.2021 по 30.06.2021	60079,72
с 01.07.2021 по 31.12.2021	62242,60
После ввода в эксплуатацию газовых котельных в р.п.Хвойная	
с 01.01.2024 по 30.06.2024	53815,76
с 01.07.2024 по 31.12.2024	55408,71
с 01.01.2025 по 30.06.2025	47653,98
с 01.07.2025 по 31.12.2025	49064,53

2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Год	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг.у.т/Гкал)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (%)
	газ	уголь	торф		
1	2	3	4	5	6
2021	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2022	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2023	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2024	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2025	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2026	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2027	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2028	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2029	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18

1	2	3	4	5	6
2030	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2031	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2032	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2033	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2034	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2035	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18

3. Нормативный уровень прибыли

Год	Нормативный уровень прибыли (%)
2021	2,52
2022	2,44
2023	2,37
2024	5,51
2025	8,19
2026	2,58
2027	2,51
2028	2,44
2029	2,37
2030	2,31
2031	2,24
2032	2,18
2033	2,11
2034	2,05
2035	-

4. Индекс эффективности операционных расходов

Динамика изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов), в размере 1 %.

Приложение № 7

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ

показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения (минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера)

1. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Год	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг.у.т/Гкал)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (%)
	газ	уголь	торф		
2021	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2022	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2023	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2024	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2025	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2026	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2027	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2028	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2029	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2030	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2031	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2032	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2033	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2034	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2035	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18

2. Показатели надежности объектов теплоснабжения

Год	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности
	ед./км	ед./Гкал/час
2021	0,094	0
2022	0,094	0
2023	0	0
2024	0	0
2025	0	0
2026	0	0
2027	0	0
2028	0	0
2029	0	0
2030	0	0
2031	0	0
2032	0	0
2033	0	0
2034	0	0
2035	0	0

Год	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
2021	да
2022	да
2023	да
2024	да
2025	да
2026	да
2027	да
2028	да
2029	да
2030	да
2031	да
2032	да
2033	да
2034	да
2035	да

Приложение № 8

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

ПОРЯДОК

возмещения фактически понесенных расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения

1. В случае если на момент расторжения концессионного соглашения расходы Концессионера на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения не будут возмещены за счет тарифа, установленного комитетом по тарифной политике Новгородской области, в полном объеме, Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения понесенных им расходов на создание, реконструкцию объекта концессионного соглашения (далее расходы Концессионера).

2. Концессионер имеет право на возмещение расходов Концессионера в случае, если в течение срока действия концессионного соглашения установление тарифов для Концессионера осуществлялось не в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленными концессионным соглашением.

3. Расходы Концессионера возмещаются путем продления срока действия концессионного соглашения на период, достаточный для возмещения расходов Концессионера, но не более чем на 5 лет или путем перечисления денежных средств из бюджета Новгородской области на счет Концессионера в течение 2 лет со дня расторжения концессионного соглашения.

Решение о выборе способа возмещения расходов Концессионера принимает Концедент.

4. В случае возникновения у Концессионера права, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка, Концессионер не менее чем за 6 месяцев до прекращения срока действия концессионного соглашения направляет в адрес Концедента предложение о возмещении Концедентом расходов Концессионера.

5. Предложение о возмещении Концедентом расходов Концессионера должно содержать экономически обоснованный и документально подтвержден-

денный расчет расходов Концессионера, подлежащий возмещению, и (или) период, на который должен быть продлен срок действия концессионного соглашения для возмещения расходов Концессионера.

6. Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности и правильности расчетов, проверяет размер расходов, подлежащих возмещению, а также согласовывает с комитетом по тарифной политике Новгородской области и Управлением Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области обоснованность возникновения расходов и возможность внесения изменений в концессионное соглашение.

7. Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата в течение одного месяца с даты поступления предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка.

8. В течение 3 месяцев со дня представления Концессионером документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, Концедент принимает решение:

- о полном возмещении расходов Концессионера путем перечисления денежных средств на счет Концессионера;

- о полном возмещении расходов Концессионера путем продления срока действия концессионного соглашения;

- о частичном возмещении расходов Концессионера путем перечисления денежных средств из бюджета Новгородской области на счет Концессионера;

- о частичном возмещении расходов Концессионера путем продления срока действия концессионного соглашения;

- об отказе в возмещении расходов Концессионера с указанием обоснованных причин отказа.

9. Решение Концедента, предусмотренное пунктом 8 настоящего Порядка, направляется в адрес Концессионера в течение 5 рабочих дней после принятия.

10. Решение Концедента, указанное в пункте 9 настоящего Порядка, может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 9

к Условиям концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

ПРЕДЕЛЬНЫЙ (МАКСИМАЛЬНЫЙ) РОСТ

необходимой валовой выручки арендатора (Концессионера) от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения в соответствующем году по отношению к предыдущему году

Год	Пределный (максимальный) рост необходимой валовой выручки арендатора (Концессионера) от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения в соответствующем году по отношению к предыдущему году (%)
2021	109,26
2022	103,17
2023	102,88
2024	84,68
2025	99,49
2026	102,96
2027	102,77
2028	102,80
2029	102,82
2030	102,85
2031	102,87
2032	102,89
2033	102,91
2034	102,94
2035	98,00

»

Приложение № 2
к распоряжению Правительства
Новгородской области
от 05.04.2021 № 81-рг

«УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Новгородской области
от 30.12.2020 № 439-рг

КРИТЕРИИ

и параметры критериев открытого конкурса в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Новгородской области и расположенных на территории Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

№ п/п	Наименование критериев конкурса	Предельные минимальные и (или) максимальные значения критериев конкурса
1*	Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение)	218656,9 тыс.руб.
2**	Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента	71490,162 тыс.руб. или 60 % от стоимости работ по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренного 1 очередью I этапа задания, без учета стоимости работ по разработке рабочей документации
3.	Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера	
3.1.	Базовый уровень операционных расходов (тыс.руб.)	
	Период	Величина (тыс.руб.)
	До ввода в эксплуатацию газовых котельных в р.п.Хвойная	
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	60079,72
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	62242,60
	После ввода в эксплуатацию газовых котельных в р.п.Хвойная	
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53815,76
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	55408,71
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	47653,98
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	49064,53
3.2.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	

Год	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг.у.т/Гкал)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (%)
	газ	уголь	торф		
2021	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2022	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2023	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2024	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2025	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2026	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2027	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2028	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2029	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2030	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2031	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2032	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2033	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2034	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2035	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
3.3.	<p>Нормативный уровень прибыли (%)</p> <p>Методом регулирования тарифов, согласованным с комитетом по тарифной политике Новгородской области, является метод индексации</p>				
Год	Нормативный уровень прибыли (%)				
2021	2,52				
2022	2,44				
2023	2,37				
2024	5,51				
2025	8,19				
2026	2,58				
2027	2,51				
2028	2,44				
2029	2,37				
2030	2,31				
2031	2,24				
2032	2,18				
2033	2,11				
2034	2,05				
2035	-				

4.		Плановые значения показателей деятельности Концессионера			
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
Год	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг.у.т/Гкал)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (%)
	газ	уголь	торф		
2021	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2022	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2023	-	307,83	320,19	2,16	26,77
2024	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2025	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2026	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2027	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2028	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2029	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2030	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2031	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2032	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2033	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2034	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
2035	156,16	307,83	320,19	1,44	26,18
Показатели надежности объектов теплоснабжения					
Год	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		
	ед./км		ед./Гкал/час		
2021	0,094		0		
2022	0,094		0		
2023	0		0		
2024	0		0		
2025	0		0		
2026	0		0		
2027	0		0		
2028	0		0		

2029	0	0
2030	0	0
2031	0	0
2032	0	0
2033	0	0
2034	0	0
2035	0	0
Год	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	
2021	да	
2022	да	
2023	да	
2024	да	
2025	да	
2026	да	
2027	да	
2028	да	
2029	да	
2030	да	
2031	да	
2032	да	
2033	да	
2034	да	
2035	да	

- * – критерий конкурса устанавливается в ценах первого года срока действия концессионного соглашения на весь срок действия концессионного соглашения. В конкурсном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числового значения на каждый год срока действия концессионного соглашения. Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий. Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:
- дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на 2 % превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;
- наибольшому количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности Концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на 2 % минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение,

отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на 2 % превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

Дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по ведению официального сайта. В случае если при оценке конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки участника конкурса на каждый год предполагаемого срока действия концессионного соглашения в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки Концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, участник конкурса отстраняется от участия в конкурсе. Необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

- * – стоимость работ по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренного 1 очередью I этапа задания без учета стоимости работ по разработке рабочей документации составляет 119150,27 тыс.руб.»
-

Приложение № 3
к распоряжению Правительства
Новгородской области
от 05.04.2021 № 81-рг

«УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Новгородской области
от 30.12.2020 № 439-рг

ПЛАН

мероприятий по созданию новых газовых блочно-модульных котельных и термоблоков газовых взамен существующих угольных котельных в р.п.Хвойная Хвойнинского муниципального округа Новгородской области

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства/источник расходов на финансирование объектов капитального строительства	Наличие заключения экспертизы (реквизиты экспертизы ПСД, год, №)	Форма собственности	Прогнозные сроки реализации (год)		Прогнозируемые объемы финансирования (тыс.руб.)			
				начало	ввод (завершение)	всего	в том числе		
							2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Строительство блочно-модульной котельной № 2, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:129 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Набережная, взамен котельной школы № 1 (котельной № 2), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010436:3	№ 53-1-1-3-022782-2020 от 05.06.2020	государственная областная собственность	2021	2023	12291,880	-	-	-
2.	Строительство блочно-модульной котельной № 3, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:224 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Васильева, взамен здания котельной (котельной № 3), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010404:48	№ 53-1-1-3-022881-2020 от 05.06.2020	государственная областная собственность	2021	2023	14093,370	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Строительство термоблока газового № 4, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010315:278 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, пер.Школьный, взамен котельной № 2 (котельной № 4), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010315:57	№ 53-1-1-3-021339-2020 от 29.05.2020	государственная областная собственность	2021	2023	8783,720	-	-	-
4.	Строительство блочно-модульной котельной № 5.2, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010414:312 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красноармейская	№ 53-1-1-3-022886-2020 от 05.06.2020	государственная областная собственность	2021	2023	25137,660	-	-	-
5.	Строительство блочно-модульной котельной № 6, расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010217:286 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Шоссейная, взамен здания котельной (котельной № 6), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010244:31	№ 53-1-1-3-023205-2020 от 05.06.2020	государственная областная собственность	2021	2023	24419,450	-	-	-
6.	Строительство термоблока газового № 7, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010432:205 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Красных Зорь, взамен гаража-котельной (котельной № 7), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010432:202	№ 53-1-1-3-021305-2020 от 29.05.2020	государственная областная собственность	2021	2023	9270,810	-	-	-
7.	Строительство термоблока газового № 8, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010107:128 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Заречная, взамен здания котельной завода «Армид» (котельной № 8)	№ 53-1-1-3-021194-2020 от 29.05.2020	государственная областная собственность	2021	2023	8791,980	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.	Строительство термоблока газового № 17, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010629:163 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Заводская, взамен котельной (котельной № 17), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010629:164	№ 53-1-1-3-021277-2020 от 29.05.2020	государственная областная собственность	2021	2023	8188,290	-	-	-
9.	Строительство термоблока газового № 24, расположенного на ЗУ с КН 53:18:0010323:139 по адресу: Новгородская область, р.п.Хвойная, ул.Пионерская (Денисова), взамен котельной (котельной № 24), расположенной на ЗУ с КН 53:18:0010323:140	№ 53-1-1-3-021341-2020 от 29.05.2020	государственная областная собственность	2021	2023	8173,110	-	-	-
Создание новых газовых блочно-модульных котельных и термоблоков газовых взамен существующих угольных котельных в р.п.Хвойная Хвойнинского муниципального округа Новгородской области						119150,270	35745,000	50000,000	33405,270
Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства*						71490,162	21447,000	30000,000	20043,162
Средства участника проекта (инвестора)						47660,108	14298,000	20000,000	13362,108

* – в случае принятия государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства решения о предоставлении финансовой поддержки.»