

ТЕЗИСЫ ДОКЛАДА

«О промежуточных результатах муниципального земельного контроля на территории Новгородской области»

Докладчик: Тарусов Р.В., заместитель министра инвестиционной политики Новгородской области

Задачи муниципального земельного контроля в отношении земель сельскохозяйственного назначения на 2019 год.

Проведение контрольных мероприятий дает возможность в отношении недобросовестных собственников:

применить налоговыми органами повышенную ставку земельного налога 1.5 % от кадастровой стоимости земельного участка;

выявить земельные участки, не используемые для сельскохозяйственного производства;

привлечь виновные лица к административной ответственности;

изъять земельный участок при соблюдении процедуры, установленной Федеральным законом от № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в целях его реализации эффективному собственнику.

На 2019 год перед органами местного самоуправления муниципальных районов области в рамках муниципального земельного контроля поставлены следующие задачи:

-обеспечить проведение плановых проверок на основании разрабатываемых и утверждаемых ежегодных планов;

-обеспечить проведение внеплановых проверок по перечню, рекомендованному министерством сельского хозяйства Новгородской области, подготовленному исходя из основных приоритетов осуществления муниципального земельного контроля и сформированного по принципу «светофора»:

«красный» - земельные массивы свыше 100 га и земли, на которых ведется добыча общераспространенных полезных ископаемых;

«желтый» - массивы от 50 до 100 га и более мелкие участки, заросшие борщевиком Сосновского.

Всего на 2019 по МЗК запланировано:

300 плановых проверок в отношении 756 земельных участков общей площадью 12,4 тыс.га;

92 проверки по перечням министерства сельского хозяйства Новгородской области в отношении 577 земельных участков общей площадью 11,4 тыс.га.

Итого, в 2019 году запланировано провести 392 проверки 1343 земельных участков общей площадью 23,8 тыс.га.

Итоги проведения муниципального земельного контроля.

Министерство инвестиционной политики Новгородской области осуществляет мониторинг проведения органами местного самоуправления муниципального земельного контроля.

По состоянию на 01.07.2019:

из запланированных 112 плановых проверок фактически проведено 59 проверок, что составляет более 52 %, из запланированных к проверке 314 земельных участков – фактически проверено 89 земельных участков, что составляет 28,4 %;

из рекомендуемых по перечню министерства сельского хозяйства Новгородской области 36 проверок, проведено-6 проверок, что составляет 16,6%, из 358 земельных участков проверено 170 земельных участков, что составляет 47,4 %.

Таким образом, учитывая, что начало проведения в ряде районов проверок - март месяц, за период с марта по июнь месяц 2019 года % проведения плановых и внеплановых по перечню проверок составил около 44 %.

Сверх запланированных проведено 43 проверки на 133 земельных участках общей площадью 1347,74 га.

Проверки в 1 полугодии **планировались** на территориях **18 муниципальных образований**.

Из них, на 100 % обеспечили проведение плановых проверок 2 муниципальных образования (Волотовский и Новгородский муниципальные районы), по рекомендуемому перечню- 3 муниципальных образования (Батецкий, Боровичский, Волотовский муниципальные районы);

не проводились проверки по рекомендуемым перечням- в 12 муниципальных образованиях.

Динамика проведения муниципального земельного контроля за май-июнь 2019 года показывает рост выполнения проверок всего на 4,7 %, при этом в мае планы проверок выполнены на 41,6 %, в июне- на 46,3 %.

В результате проведения муниципального земельного контроля выявлено 138 нарушений.

По информации муниципальных районов в Управление Россельхознадзора направлен 61 материал, принято к рассмотрению- 49.

Возбуждено 45 дел об административных правонарушениях, из которых по 9 наложено штрафов на сумму более 89 тыс.рублей, взыскано- более 36 тыс.рублей.

**Заместитель министра инвестиционной политики
Новгородской области**



Р.В. Тарусов